

Nagyhalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. október 25- i nyílt testületi üléséről

Tárgykód	NAPIRENDEK	Határozat- Rendelet száma	Lapszám
	Nagyhalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. október 25 - i nyílt testületi ülés napirendjének elfogadása	91/2022.	2
	Jegyzőkönyv hitelesítők személyre tett javaslat elfogadása	92/2022.	3
	Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról	-	3-4
	TOP-4.3.1-16-SB1-2020-00005 azonosító számú, Leromlott városi területek rehabilitációja Nagyhalászban” című pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala	93/2022.	4-5
	Feladatellátási szerződés megkötése a Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási Társulással	94/2022.	5-6
	AGRO-HALÁSZ Növénytermelési Kft kérelme	95/2022.	7
	Egyebek - Kormányablak rezsiköltségeinek átvállalása (szóbeli)	96/2022.	8

Nagyhalász, 2022. november 04.


 Csosz Károly Zsolt
 polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagyhalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. október 25- i nyílt testületi ülésén a Nagyhalászi Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében

Jelen vannak : Orosz Károly Zsolt - polgármester
Dr. Laczják István - jegyző

Lisovszki Róbert
Oláh Csaba
Orosz Zoltán Miklós
Dr. Tári László
Dr. Táriné dr. Makó Ilona
Ujhelyiné Magyarai Zsuzsanna - testületi tagok

Meghívott vendég: Szűcs Sándor - hivatalvezető, Ibrányi járás

Orosz Károly Zsolt polgármester úr köszönti a testületi ülésen megjelent Szűcs Sándor hivatalvezetőt, jegyző urat és a képviselő-testületi tagokat.

Megállapítja, hogy a 9 fős testületből 7 fő jelen van, így a testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Polgármester úr ismerteti az ülés napirendi pontjait, kiegészítésre tesz javaslatot és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé:

- Kormányablak rezsiköltségeinek átvállalása

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta az napirendjére tett javaslatot a Polgármester úr által tett kiegészítéssel.

Nagyhalász Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

91/2022.(X.25.) határozata

A képviselő-testület tagjai elfogadták az ülés napirendjére tett javaslatot az alábbi kiegészítéssel:

- Kormányablak rezsiköltségeinek átvállalása

Jegyzőkönyv hitelesítőknél dr. Táriné dr. Makó Ilona és Ujhelyiné Magyar Zsuzsanna képviselő-testületi tagokat javasolja polgármester úr.

Kéri, hogy akik elfogadják jegyzőkönyv hitelesítőknél dr. Táriné dr. Makó Ilona és Ujhelyiné Magyar Zsuzsanna képviselőket, kézfeltartással jelezzék.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület dr. Táriné dr. Makó Ilona és Ujhelyiné Magyar Zsuzsanna képviselőket elfogadta jegyzőkönyv hitelesítőknél.

Nagyhalász Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

92/2022.(X.25.) határozata

A képviselő-testület dr. Táriné dr. Makó Ilona és Ujhelyiné Magyar Zsuzsanna képviselőket elfogadta jegyzőkönyv hitelesítőknél.

Nyílt ülés:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
2. TOP-4.3.1-16-SB1-2020-00005 azonosító számú, Leromlott városi területek rehabilitációja Nagyhalászban” című pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala.
3. Feladatellátási szerződés megkötése a Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási Társulással.
4. AGRO-HALÁSZ Növénytermelési Kft kérelme.
5. Egyebek
 - Kormányablak rezsiköltségeinek átvállalása (szóbeli)

I. Napirend tárgyalása

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Orosz Károly Zsolt
polgármester

Az első napirendi pontban tájékoztatom a testületet az elmúlt hetek eseményeiről, történéseiről.

- Szeptember 28-án megbeszélést folytattam Gorcsa Péterrel és Kovácsné Németh Viktóriával a Halmozottan sérültek és Szüleiknek Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesületének elnökével. Szeretnének a településen a fogyatékkal élőknek egy Nappali Foglalkoztató Intézményt létrehozni.
- Szeptember 29-én Major Mariann keresett meg a volt takarékszövetkezet épületének értékesítésével kapcsolatban.
- Az Idősek világnapját ünnepeltük szeptember 30-án a művelődési házban.
- Október 6-án két rendezvényen is részt vettem néhány képviselő társammal együtt. A Tündérgert óvoda Mihály napi vásárt szervezett a piactéren, este pedig a kúriánál az aradi vértanukra emlékeztünk.
- Október 7-én Nyíregyházán a Szilárdhulladék Társulási Tanács ülésén vettem részt Nyíregyházán.
- Homoktanyán október 08-án újból megrendezték a Káposztás napokat.
- Az új bölcsőde építésével kapcsolatban egyeztetést folytattam Török Lászlóval.
- A Madura és Társa Kft-vel aláírásra került a szociális bérlakások kivitelezésének a szerződése.
- Önkormányzatunk bérleti szerződést kötött Oláh Józseffel, akik az Arany J. utca 59 sz. alatti ingatlanba költöztek be, míg nem találnak maguknak egy új otthont.
- Október 12-én TÖOSZ fórumon vettem részt Hajdúszoboszlón.
- Október 17-én egyeztetést folytattam a MÁK-nál Taskó Nórával.
- Október 19-e honosítási eskü tétele.
- Október 23-án városi ünnepséget tartottunk a művelődési ház melletti emlékműnél.
- A csapadékvíz beruházás munkaterület átadása megtörtént október 24-én.

II. Napirend tárgyalása

Tárgy: TOP-4.3.1-16-SB1-2020-00005 azonosító számú, „Leromlott városi területek rehabilitációja Nagyhalászbán” című pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala.

Előadó: Orosz Károly Zsolt
polgármester

A TOP-4.3.1-16-SB1-2020-00005 azonosító számú projekt magasépítési tervezési feladatai elvégzésével a Nyitrai Design Kft-t bíztuk meg bruttó 5.715.000 Ft - os összeg ellenében. Miután a roma közösségi ház megépítése kérdéses volt, ennek tervezése nem készült el. A Magyar Államkincstárral folytatott egyeztetéseken arra jutott Polgármester úr, hogy a közösségi ház megvalósításához szükséges forrás megszerezhető, de ehhez a tervek elkészültét

követően lefolytatott közbeszerzési eljárás után van lehetőség. A közösségi ház tervezési feladatainak elvégzésére 3 ajánlatot kért be a polgármester.

A legkedvezőbb ajánlatot a Gyöngyingatlan Kft adta 2.413.000 Ft-os összeggel. Javaslom ennek az elfogadását. A projekt költségvetésében a tervezési feladatokra 8.848.500 Ft áll rendelkezésre, melyet a Gyöngyingatlan Kft-vel történő szerződéskötéssel 1.095.600 Ft-tal túllépünk, ezért ezt saját forrásból biztosítjuk. Az építési beruházás többletköltsége miatt igényt fogunk benyújtani a Magyar Államkincstárhoz. Kérdés, hozzászólás?

A Pénzügyi és Vállalkozási Bizottság tárgyalta a napirendet, kérem dr. Tári László elnök urat, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet döntésükről.

Dr. Tári László Pénzügyi és Vállalkozási Bizottság elnök:

A bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja.

Orosz Károly Zsolt polgármester:

Köszönöm. Amennyiben nincs további hozzászólás, kérem a testületet, hogy fogadja el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, elfogadta a határozati javaslatot.

Nagyhalász Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

93/2022.(X.25.) határozata

A Képviselő-testület

1. A TOP-4.3.1-16-SB1-2020-00005 azonosító számú, „Leromlott városi területek rehabilitációja Nagyhalászban” című projektben szereplő közösségi ház tervezési feladatai elvégzésével a Gyöngyingatlan Kft-t bízva meg 2.413.000 Ft-os összeggel.

2. A tervezési feladat elvégzéséhez szükséges 1.095.600 Ft többletforrás a 2022. évi költségvetésében biztosítja. A saját forrás megtérítése érdekében a Magyar Államkincstárhoz többletforrásigényt nyújt be.

3. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

III. Napirend tárgyalása

Tárgy: Feladatellátási szerződés megkötése a Gávavencsellői Szociális Szolgáltató Társulással.

Előadó: Orosz Károly Zsolt
polgármester

A Szalmaszál Fogyatékos Embereket Segítő Szolgálat Nagyhalászbán támogató szolgáltatást biztosít. A Gávavencsellői Szociális Szolgáltató Társulás 2023. január 1. napjával átveszi az Egyesülettől a támogató szolgáltatás biztosítását. A támogató szolgáltatást a Gávavencsellői Szociális Szolgáltató Központ intézménybe integráltan fogja ellátni. Az ellátási terület változatlan marad. Az előterjesztéshez mellékelem a megkötendő feladatellátási megállapodás tervezetét. Kérdés, hozzászólás?

A Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta a napirendet, kérem Orosz Zoltánt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet döntésükről.

Orosz Zoltán Miklós Szociális és Egészségügyi Bizottság bizottsági tag:

A bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja.

Orosz Károly Zsolt polgármester:

Köszönöm. Amennyiben nincs további hozzászólás, kérem a testületet, hogy fogadja el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, elfogadta a határozati javaslatot.

Nagyhalász Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

94/2022.(X.25.) határozata

Nagyhalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. A határozat melléklete szerinti tartalommal feladat-ellátási szerződést köt Gávavencsellői Szociális Szolgáltató Társulással (4472 Gávavencsellő, Petőfi u. 1) a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 65/C.§-ában meghatározott támogató szolgáltatás ellátás biztosítására.
2. Felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős polgármester

IV. Napirend tárgyalása

Tárgy: AGRO-HALÁSZ Növénytermelési Kft kérelme

Előadó: Orosz Károly Zsolt
polgármester

Nagy Mihály, mint az AGRO-HALÁSZ Növénytermelési Kft ügyvezetője, az előterjesztéshez mellékelt szívésségi úthasználati szerződés megkötését kezdeményezi az önkormányzattal. A szerződés az előterjesztésben felsorolt utakra vonatkozik:

A szívésségi használatba kerülő utakat az AGRO-HALÁSZ köteles karbantartani, illetve az ezzel járó költségeket viselni.

Településünkön az AGRO-HALÁSZ Növénytermelési Kft az egyik legnagyobb foglalkoztató. Fent felsorolt utak kizárólagos használója a kérelmező, ezért javaslom a szívésségi úthasználati szerződés megkötését. Kérdés, hozzászólás?

A Pénzügyi és Vállalkozási Bizottság tárgyalta a napirendet, kérem dr. Tári László elnök urat, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet döntésükről.

Dr. Tári László Pénzügyi és Vállalkozási Bizottság elnök:

A bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja.

Orosz Károly Zsolt polgármester:

Köszönöm. Amennyiben nincs további hozzászólás, kérem a testületet, hogy fogadja el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, elfogadta a határozati javaslatot.

Nagyhalász Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

95/2022.(X.25.) határozata

A képviselő-testület

1. Az előterjesztés szerinti tartalommal szívésségi úthasználati szerződést köt az AGRO-HALÁSZ KFT-vel a nagyhalászi 0212, 049/2, 049/7, 041, 043 és 0392 hrsz-ú önkormányzati utakra. A szívésségi úthasználat ingatlannyilvántartási bejegyzéséhez nem járul hozzá.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szívésségi úthasználati szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

EGYEBEK

V. Napirend tárgyalása

Tárgy: Kormányablak rezsiköltségeinek átvállalása (szóbeli)

Előadó: Orosz Károly Zsolt
polgármester

Sajnálattal értesültem a hírről miszerint a Kormány a sokszorosára növekedett energiaárak miatt a gázfelhasználás csökkentése érdekében 2022. október 29-től 2023. március 17-ig a nagyhalászi Kormányablak ideiglenes szüneteltetéséről döntött.

Javaslom, hogy vállaljuk át a rezsiköltségek (villamosenergia) finanszírozását, azzal a feltétellel, hogy az épület fűtése elektromos hálózatról működő klímaberendezésekről történik. A nagyhalászi lakosok számára elérhető szolgáltatások csökkentésének elkerülése érdekében kellene ezt a döntést meghoznunk. Ezzel a Kormányablak hétfőtől csütörtökig tartó nyitva tartását biztosítanánk.

A megkötendő három oldalú szerződést az ülés megkezdése előtt a képviselők megkapták.
Kérdés,hozzászólás?

Orosz Károly Zsolt polgármester:

Amennyiben nincs további hozzászólás, kérem a testületet, hogy fogadja el a Kormányablak villamosenergia rezsiköltségét átvállalását a fent leírt időtartam alatt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, elfogadta a határozati javaslatot.

Nagyhalász Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

96/2022.(X.25.) határozata


Nagyhalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete egybehangzó akaratnyilvánítással megállapodik abban, hogy a 2022. október 29. és 2023. március 17. napja közötti időszakban a Nagyhalászi Kormányablak üzemeltetésével felmerülő villamos energia költségét az önkormányzat átvállalja és a Kormányhivatal helyett megfizeti azzal a feltétellel, hogy az épület fűtése elektromos hálózatról működő klímaberendezésekről történik.

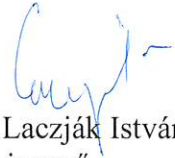
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

További napirend nincs, az ülést bezárom, a testület zárt ülésen folytatja tovább a munkáját.

Kmf.


Orosz Károly Zsolt
polgármester


Dr. Laczják István
jegyző

 
Jegyzőkönyv hitelesítők: Dr. Táriné dr. Makó Ilona és Ujhelyiné Magyarai Zsuzsanna

Képviselő-testületi tag

