

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagyhalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. február 26-i közmeghallgatásán

Jelen vannak : Orosz Károly Zsolt - polgármester
Dr. Laczják István - jegyző

Képviselő-testületi tagok: Albók József
Bodnár Katalin
Dr. Földi István
Lisovszki Róbert
Orosz Zoltán Miklós
Dr. Táriné dr. Makó Ilona
Ujhelyiné Magyar Zsuzsanna

Meghívott vendég: Szűcs Sándor - Ibrányi Járási Hivatal
hivatalvezető

Orosz Károly Zsolt polgármester úr köszönti a megjelent Szűcs Sándor hivatalvezetőt, jegyző urat, képviselő-testületi tagokat valamint nagy tisztelettel és szeretettel Nagyhalász város minden kedves lakóját.

Megkéri a jelenlévőket, hogy egy perces néma felállással adózzanak a napokban elhunyt dr. Kozma László volt jegyző emlékének.

Polgármester úr megköszöni a testület nevében, hogy az októberi választáson a település lakossága bizalmat szavazott nekik és tovább folytathatják a megkezdett munkát.

Megállapítja, hogy a 9 fős testületből 8 fő jelen van, így az ülés határozatképes, a közmeghallgatást megnyitja.

Polgármester úr javaslatot tesz a napirendi pontra és elfogadásra javasolja a testület felé.

A testület tagjai egyhangúlag elfogadják a napirendet.

Nagyhalász Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

26/2020.(II.26.) határozata

A képviselő-testület tagjai elfogadták a testületi ülés napirendjét.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek Albók József és Ujhelyiné Magyar Zsuzsanna képviselő-testületi tagokat javasolja.

Kéri, hogy akik elfogadják jegyzőkönyv hitelesítőknek Albók József és Ujhelyiné Magyar Zsuzsanna képviselőket, kézfeltartással jelezzék.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület Albók József és Ujhelyiné Magyar Zsuzsanna képviselőket elfogadta jegyzőkönyv hitelesítőknek.

Nagyhalász Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

27/2020.(II.26.) határozata

A képviselő-testület Albók József és Ujhelyiné Magyar Zsuzsanna képviselőket elfogadta jegyzőkönyv hitelesítőknek.

Nyílt ülés

Napirendi pont:

1. Közmeghallgatás

I. Napirend tárgyalása

Tárgy: Közmeghallgatás

Előadó: Orosz Károly Zsolt
polgármester

A 2019-es évben 27 testületi ülést tartott Nagyhalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete, melyen 174 határozatot hozott és 11 rendeletet alkotott.

A 2019. évi költségvetést 1.186.393 ezer Ft bevételi és kiadási főösszeggel fogadtuk el. A 2020-as költségvetés összege 1.111.340.092 Ft.

A bevételeink elegendő fedezetet nyújtanak a működési kiadásokra, valamint a fejlesztési kiadások várható önerejére. Hitel felvételét nem tervezzük.

A következőkben az adóbevételek alakulásáról tájékoztatom a lakosságot. Adónemenként 2012-től 2019-ig láthatjuk a táblázatban az adók alakulását. Az adó befizetések szépen alakulnak.

| | 2012. évi telj. | 2013. évi telj. | 2014. évi telj. | 2015. évi. t elj. | 2016. évi telj. | 2017. évi telj. | 2018. évi telj. | 2019. Évi telj. |
|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Gépjárműadó | 27.314 | 9.506 | 9.618 | 10.381 | 10.711 | 10.927 | 11.277 | 12.240 |
| Kommunális | 11.206 | 11.916 | 10.863 | 11.067 | 10.973 | 10.267 | 9.375 | 9.750 |
| Iparüzési | 40.702 | 44.345 | 52.361 | 60.047 | 60.167 | 39.157 | 60.722 | 78.326 |
| Pótlék, bírság | 2.025 | 2031 | 1.855 | 1.500 | 727 | 416 | 113 | 537 |
| Össz: | 81.247 | 67.799 | 74.697 | 82.995 | 82.578 | 60.767 | 81.487 | 100.853 |

Ebben a táblázatban látható, hogy a 2019. december 31-i állapot azt tükrözi, hogy az előző évekhez képest szépen csökkent adóhátralék összege.

| adó hátralék | 2013. dec.31 | 2014. dec.31 | 2015. dec.31 | 2016. dec.31 | 2017. dec.31 | 2018. dec.31 | 2019. dec.31 |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| | 35.564.141 | 32.109.771 | 24.316.725 | 16.814.065 | 11.963.270 | 17.390. | 18.516 |

Nagy örömmel mondhatom, hogy az elmúlt éveket úgy tudtuk zárni, hogy az önkormányzatnak évvégén nem volt szállítói tartozása.

| Szállítói tartozás | 2011. dec.31 | 2012. dec.31 | 2013. dec.31 | 2014. dec.31 | 2015. Dec.31 | 2016. dec.31 | 2017. dec.31 | 2020. dec.31 |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | 18.709.eft | 0 Ft | 0 Ft | 0Ft | 0Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0Ft |

Önkormányzatunk következetesen, nagy odafigyeléssel gazdálkodik. A következő táblázatban látható, hogy mennyi úgynevezett „önhiki” támogatást kaptunk.

| | 2011.eft | 2012.E.ft | 2013.eft | 2014.eft | 2015eft | 2016eft | 2017.eft | 2018-2019.eft |
|---------------|----------|-----------|----------|----------|---------|---------|----------|---------------|
| ÖNHIKI | 92.421 | 61.424 | 22.000 | 6.955 | 0 Ft | 0 Ft | 9.985 | 0Ft |

Az önkormányzat 2019-ban 7.800 e Ft összegben értékesített ingatlant. Vásárlás 1.800.000,- Ft értékben történt. További ingatlanokat szeretnénk vásárolni a 2020-as évben a városfejlesztési elképzelések megvalósításához.

A következő táblázat az önkormányzat vagyoni helyzetének alakulását mutatja.

| Megnevezés | 2012.év | 2013.év | 2014.év | 2015.év | 2018.év | 2019.év |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Immateriális javak | 4 937 | 3 250 | 2 049 | 965 | 4839 | 1891 |
| Ingatlanok | 2 371 847 | 2 579 381 | 2 907 448 | 3 056 475 | 3 387 519 | 3.625.448 |
| Gépek, berend.sek, járművek | 78 817 | 65 902 | 69 336 | 75 054 | 107 902 | 86 514 |
| Tartós részesedések | 368 600 | 108 500 | 108 500 | 108 500 | 108 500 | 108.500 |
| Vagyonkezelésbe adott eszközök | 176 740 | 418 439 | 405 817 | 405 817 | 386 887 | atcsoportosítás |
| Befektetett eszközök összesen | 3 000 941 | 3 175 472 | 3 493 150 | 3 616 459 | 3 795 647 | 3.822.353 |

A közfoglalkoztatás az elmúlt években az alábbi összegben és létszámmal valósult meg.

- 2016-ban a programokra fordított összeg 508.652. e Ft 622 fő
- 2017-ben a programokra fordított összeg 303.758. e Ft 232 fő
- 2018-ban a programokra fordított összeg 268.158 e Ft 204 fő
- 2019-ban a programokra fordított összeg 274.551 e Ft 201 fő
- 2020 Elfogadott program 254.822 e Ft 176 fő

Látjuk előre, hogy ez a 176 fő nagyon nehezen fog összejönni. Sokan elhelyezkedtek Nyíregyházán, Kisvárdán. Leszünk gondba megint. Tavaly 4 fő tudta a fűkaszálást végezni. Ebben az évben a rendeletünk alapján mindenki saját magának kell, hogy rendbe tartsa a portája elójét. A rendeletünkről mindenkit tájékoztatunk.

Emlegetett problémák a városban, melyeket lassan tudunk megoldani. Ilyen a kóbor kutyák jelenléte a közterületen. Nincs gazdája. Nagyhalász és Ibrány városa közösen ebrendészeti telepet alakítunk ki. A két város területéről tudjuk majd összeszedni az ebeket. Márciusban engedélyeztetési folyamatok megindulnak és reméljük áprilisban működni is fog. Az üzemeltetésében az ibrányi Hangtalanok Alapítvány fog segíteni.

Az önkormányzat ebösszeírást indított el. A lakosok felé kiküldtük a nyomtatványokat, melyeket visszakell juttatni a hivatal részére. Áprilisban a Polgármesteri Hivatal dolgozói helyszíni ellenőrzést fognak tartani ezzel kapcsolatban.

A kerékpár út állapota nem változott. Sajnos nem volt olyan lehetőség, ami a meglévő kerékpárutaknak a felújításáról szólt volna. A külterületi kerékpárutak az Állami Közút kezelésébe kerültek. Ők végzik a továbbiakban a síktalanítást, karbantartást, fűkaszálást. Figyelni fogjuk a pályázatokat, hogy fel tudjuk felújítani.

A belvízelvezető csatornák állapotáról folyamatosan kapjuk az információt. Tele van náddal, nem kotorják, ha belvíz lesz nagy gondot fog okozni. Hétfőn volt egyeztetés a vízügyi szakemberekkel. Folyamatosan fogják takarítani, leégetik a nádat, kitakarítják a kommunális hulladékot. Ezek több helyen akadályt képeznek a víz útjának. Utána megpróbáljuk karbantartani, tisztántartani a csatornákat.

A szemetelés látható, szintén mindennapos probléma. Azt mondják igen sok a szemét Nagyhalászban. A közfoglalkoztatásos pályázatba építettünk be szemeteseket. A körforgalom környezetében már láthatóak a zöld szemetesek. Ezekből fogunk még körülbelül 20 darabot a boltok környékén és a további szükséges helyeken kihelyezni. Folyamatosan számoljuk fel az illegális lerakókat. A megtisztított területekhez vezető utakat lezárjuk, ha nincs rajta forgalom. A Gyári sor helyzetét szinte minden testületi ülésen halljuk. Képviselő társunk elmondja minden ülésen, hogy szinte nem is emberek laknak ott. Olyan körülmények vannak. A szemetelés a nagy probléma.

A Kisebbségi Önkormányzat elnöke jelezte felém, hogy 4 konténer elhelyezésével felszámolják a szemetet a lakosság bevonásával.

A közvilágítással kapcsolatban szokták még önkormányzatunkat keresni. Amennyiben problémát észlelnek nem az EON-t, hanem a Fényhozam Kft-t kell hívni. A telefonszámot a hivatalban meg tudják kérdezni.

Az állatbarát alapítvány kutyaólakat, etető és itató edényeket helyezett ki a város több ingatlanán. A kisebbségi önkormányzat ezeknek az eszközöknek a meglétét felügyeli. Elkezdték az ivartalanítást is. Úgy gondolom ezekkel a lehetőségekkel is tudjuk csökkenteni a kóbor kutyák jelenlétét a településen.

Kérem Önöket, hogy ne az internetre tegyék a problémát pl.: füstölés. A rendőrséget és a megfelelő szerveket kell hívni, ők tudnak intézkedni.

Megvalósult beruházások 2019-ben:

- bölcsőde fűtés korszerűsítés, hőszigetelés, nyílászáró csere, napelem felszerelése folyamatban
- művelődési ház fűtés korszerűsítés,
- elkészült a körforgalom, Ibrányi út felújítása megtörtént
- Kiss Ernő utca ivóvízhálózat rekonstrukciója, aszfaltozás pályázati forrásból
- Ibrányi úton járda kialakítása, vízelvezetés
- napelem park kialakítása, igaz nem a város építette. Az önkormányzat területén helyezkedik el és a bérleti díj 25 évig jelentős.
- Rétközön az összes mellékút le lett aszfaltozva

- József Attila utca ivóvíz rekonstrukciója, szélesítéssel kerékpársáv kialakítása. A II. ütemben szeretnénk folytatni a Czuczor G. útig.

Értékteremtő közmunka 2019-ben:

- vízelvezető elemek és térkő gyártás
- kerékpár tároló gyártás
- parkoló kialakítása a központban
- technika terem felújítása
- Poklonodos és Hosztán dűlő földútjának stabilizálása

A mezőgazdaságban termeltünk: uborkát, burgonyát, spárgát, fokhagymát, kukoricát. Ebben az évben nem lesz fokhagyma, uborka, paprika, paradicsom Nincs hatékonyan dolgozó munkaerő. A virágosítás tavaly jól sikerült. Az idén sajnos felére vették a forrást.

2017-2020 pályázatait:

Zöld város kialakítása nyolc beavatkozási ponton:

- Zrínyi utcai játszótér felújítása (térburkolás, játékok helyének kialakítása, stb.)
- Kézműves bolt, Kreatív műhely kialakítása a művelődési házban
- kúria mellett aszfaltozás
- sétány a két iskola között (gyerekek biztonságos közlekedése)
- futópálya felújítása a kézilabda pálya környékén
- kerékpáros pihenő Arany J. utcán
- leállósáv építése

Remélem jövő nyárra ezek a projektek megvalósulnak.

További fejlesztések:

- Kézilabda Munkacsarnok
- Református templom felújítása
- Homoktanya Közösségi Tér fejlesztés (filagória, kültéri játékok)
- kondipark kialakítása a Kormányablak mellett (műszaki átadás megtörtént)
- temető fejlesztés a LEADER Akciócsoport pályázatán (mozgáskorlátozott mosdó, mosdó felújítás, előtető az urnafal felé, belső utak kialakítása)
- Piac fejlesztés (műszaki tartalom csökkentéssel tudjuk megoldani kivitelezni, mivel nagyon sokat emelkedtek az árak): 6 db elárusító hely, termékbemutató tér, iroda helyiség

Az elején beszéltem az ingatlan értékesítésről. A Rákóczi úton a Pünkösdi Egyháztól megvettük az ingatlant. Tőlünk pedig a Magyar Állam megvette és 12 fős lakóotthont fog létesíteni. Ezzel kapcsolatban a tájékoztatni fogják az ott lakókat.

2019-2024 tervezett városfejlesztés:

Ezek még tervezetek, melyeket a testület fog megtárgyalni, elfogadni. Ezután készül el a Gazdasági Program.

- Külterületi szennyhálózat kialakítása

Decemberben beadtunk egy kérelmet az NFP felé. Ígérték, hogy megvizsgálják a kérdést. A héten jelezték, hogy mind gazdaságilag mind műszakilag megoldható. Két évünk van arra, hogy a külterületi lakott ingatlanokat belterületbe vonjuk.

- Arany János utca csapadékvíz-hálózat felújítása

Ez az Ószőlő utca kereszteződése és a Zrínyi utca kereszteződése közti szakaszt érinti. A megnyíló TOP-os pályázatban lesz lehetőség csapadékvíz-hálózat felújítására.

- József Attila utca II. ütem, erről már beszéltem az előző diánál.
- Modern Kisvárosi Programban a körforgalomból összekötő út építése a Rákóczi úttal. Itt 3 elágazás van a körforgalomban. A negyediket azért nem sikerült megvalósítani mert ott az ingatlan helyzetet nem sikerült volna megoldani egy éven belül. A Rendezési Tervben ez szerepel, nem szükséges ezért módosítani. A Bottyán- féle ingatlant kell megvenni. Történt a tulajdonossal egyeztetés, csak annyira messze álltak az elképzelések egymástól, hogy a kisajátítás folyamatát kellett elindítani.
- Fertő II. tó rekonstrukciója

Próbáljuk pályázati forrásból megoldani a felújítást. Sajnos elzárták a vízvételi lehetőséget így két éven belül kiszaradt. Onnantól kezdve teljesen leamortizálódott. A funkcióját nem tudta betölteni. Nem adtuk el és nem kívánjuk eladni, az önkormányzat tulajdonában van.

- Meglévő kerékpár út felújítása kül- és belterületen.

Bízom benne, hogy ez az 5 év elegendő lesz erre. Lehet, hogy az állam a külterületen hamarabb fel tudja majd újítani. Tudjuk nagyon rossz állapotban van. Amit tudunk, közmunka programban megcsinálunk.

- Művelődési ház belső felújítása

Azon leszünk, hogy két éven belül megoldjuk

- Ipari terület fejlesztése.

Nagyon nehéz Nyíregyháza vonzáskörzetében munkahelyet teremteni. Az ipari terület kialakítása a Tiszarádi úton lehetséges. Ez a vastelep utáni terület két oldalon, mely az önkormányzat tulajdona. Erre közművesíteni lehet. Már van 2 helyi vállalkozó aki szeretne telephelyet létesíteni.

- LED-es közvilágítás

Lehet, hogy ez még az éven megvalósulhat.

Elnézést kérek, hogy eddig untattam Önöket. De én úgy gondolom, hogy mindannyiunk büszkesége, hogy ennyi mindent sikerült megoldani. Ebben a szellemben igyekszünk tovább dolgozni. Azzal gond nem volt, hogy együtt dolgozzunk. Választás volt, két új testületi tagunk van Orosz Zoltán és Ujhelyiné Magyar Zsuzsanna. Ők is azon vannak teljes mértékben, hogy tovább fejlődjünk, tovább szépítsük a várost. Úgy gondolom, hogy a választás során nagyon sok olyan dolog kikerült és el lett fordítva. Főleg személyemet, családomat és a képviselőket járattva le. Elmúlt lassan egy fél év mindenkinek azon kellene gondolkodni, hogy beáll a sorba és dolgozik Nagyhalásért. Semmi értelme folytatni a mocskolódást. Ha bármiféle bűncselekményt tapasztal az ember, hogy nem összeegyeztethető a törvényességgel jelentse fel. Köszönöm a figyelmet és kérem a kérdéseket a jelenlévőktől. Tessék kérdezzenek! Amíg a kérdéseken gondolkodnak, újból köszöntöm hivatalvezető urat. Ő is szeretne néhány gondolatot mondani.

Szűcs Sándor Ibrányi Járási Hivatal hivatalvezető:

Nagy tisztelettel és szertettel köszöntök mindenkit. Polgármester úr, képviselők gratulálok az elvégzett munkához. Egy önkormányzati beszámoló akkor lehet ilyen hosszú, ha tartalom is van mögötte.

Én is szeretnék egy nagyon rövid beszámolót a mi munkánkról. Március 1-től két jelentős változás lesz. Két Kormányablakot működtetünk, közel 50.000 ügyfelünk volt az elmúlt évben. 45.000 formális döntést hoztunk meg, igyekszünk a törvényi kötelezettségeinknek megfelelni. Március 1-től megszűnik mind a jegyzői, mind a járási építésügyi hatóság. Kormányhivatali hatáskörbe kerülnek át az építésügyi feladatok. A járás székhelyen heti rendszerességgel szeretnék ügyfélszolgálatot tartani az építésügyi ügyintézők. Szabálysértési hatósági eljárások átkerülnek a Nyíregyházi Rendőrkapitánysághoz.

A Kormányhivatalhoz fog átkerülni az Áldozatsegítés, Környezetvédelemi hatáskör, Fogyasztóvédelmi hatáskör. Új hatáskör, hogy hatósági erkölcsi bizonyítványt is lehet kérni a Kormányablakban.

Évről-évre egyre kevesebb létszámot biztosít az állam a közfoglalkoztatók részére. Amit eddig a közfoglalkoztatottakkal látott el az önkormányzat, azt most sok mindent saját erőből kell. Illetve bevonni a lakosságot (fünyírás saját portánk előtt). 2016-ban volt csúcsra járattva a rendszer, amikor 300.000 dolgoztak a közfoglalkoztatásban. Tavaly már csak 150.000-en. A cél, hogy minél többen szakmához jussanak és el tudjanak helyezkedni. A munkanélküliség majdnem megegyezik azzal, hogy valaki szakképzetlen. Aki akar, szakmája van, az ma már Magyarországon tud dolgozni. Munkaerőhiány van sok helyen.

El kell érni, hogy az iskolákban minél kevesebb legyen a lemorzsolódás. Fontos elérni a családokat. Egy ügyes kezű szakmunkás, nem keveset keres. Támogatott képzések vannak. Jönnének a beruházók, akkor ha az adott térség tud szakképzett munkaerőt adni.

Ma voltam a Rendőrkapitányság év értékelő beszámolóján. Tudják hány rablás történt öt járás területén? Négy és az elkövetők megvannak. Élhető településeket akarunk.

Amennyiben a mi feladatainkkal kapcsolatban kérdés van, kérem tegyék fel. Köszönöm, hogy meghallgattak. Bízgatnék mindenkit, hogy kérdezzenek.

Orosz Károly Zsolt polgármester:

Kérdés? Tessék Sándor!

Nagy Sándor Czuczor G. utca:

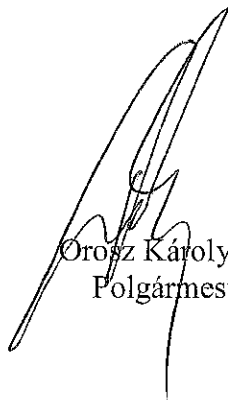
Elhangzott, hogy megépült két darab út. A József Attila utcán szegély köveket raktak le az aszfalt és a föld közé. Csak azok nem a nullában végződnek, hanem hirtelen kiugranak. Igen gumi gyilkos dolgok ezek. Senkinek nem tűnt fel? Kivitelezési, tervezési hiba? Ugyanezt mondanám az Ibrányi úton a semmibe végződnek az előre gyártott vízelvezetők. A víz már kimosódott mellőle. Ezek is szétvágják a gumit. Elkészültek, vadonatújok, mégis úgy tűnik mintha nem lenne befejezve.

Megemlíteném még a 2. számú óvodánál- a hideg végig fut rajtam- a bejáratnál, ahol a gyerekek mennek be. Az az éles kő, szegély kő van elhelyezve. Nem tudom mennyire ismerős, mennyire nem. Csoda, hogy nem történt baleset. A járda mellett egy 15 cm-es magas éles beton helyezkedik el. Nem a gömbölyű oldalával a járda felé, hanem az éles oldalával.

Orosz Károly Zsolt polgármester:

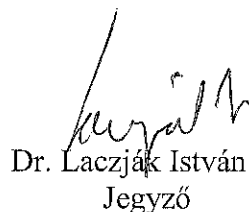
Rögzítjük a problémát. A két helyszínen, az Ibrányi és József A. utcán jelzett problémát jelezzük a kivitelező felé, mivel garanciális bejárás lesz. Az óvodánál megnézzük a szegélykövet, hogyan tudnánk balesetmentesíteni.

Köszönöm, hogy feljöttek meghallgatták a 2019-es beszámolót. További szép estét, jó pihenést kívánok Önöknek.



Orosz Károly Zsolt
Polgármester

Kmf.



Dr. Laczkák István
Jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők: Albók József

és

Ujhelyiné Magyarai Zsuzsanna

Képviselő-testületi tagok

